

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.

		Коды		
		0710001		
Форма по ОКУД		31	12	2022
Дата (число, месяц, год)		00319546		
Организация <u>Публичное акционерное общество "Барановское"</u>		5005001543		
Идентификационный номер налогоплательщика		68.20.2		
Вид экономической деятельности <u>Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом</u>		12247		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Публичное акционерное общество / Частная собственность</u>		16		
Единица измерения: в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес) <u>140237, Московская обл., г. Воскресенск, с. Барановское, ул. Центральная, д. № 131</u>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <u>ООО "АудитКонсалтИнвест"</u>		6234060479		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		1086234011710		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	18 272	17 676	18 384
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	18 272	17 676	18 384
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	18 272	17 676	18 384
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1	1	1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	17 978	15 488	12 976
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	4	7	607
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	17 363	14 858	11 908
	Расчеты по налогам и сборам	12303	2	324	431
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	1	5	5
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	608	294	25
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	456	2 695	2 995
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	-
	Расчетные счета	12502	456	2 695	2 995
	Прочие оборотные активы	1260	217	202	192
	Итого по разделу II	1200	18 651	18 386	16 164
	БАЛАНС	1600	36 923	36 062	34 548

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	15 015	15 015	15 015
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	5 348	5 348	5 348
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	649	615	612
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	10 853	10 053	9 199
	Итого по разделу III	1300	31 864	31 030	30 173
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 711	4 755	4 187
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2 847	3 046	2 670
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	1 301	1 212	1 151
	Расчеты по налогам и сборам	15203	564	498	298
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	-	-	67
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	348	276	189
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5 060	5 031	4 375
	БАЛАНС	1700	36 923	36 062	34 548

Руководитель
(подпись)

Бедретдинов Шамиль
Менсурович
(расшифровка подписи)



10 марта 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация	<u>Публичное акционерное общество "Барановское"</u>	Форма по ОКУД	Коды 0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2022
Вид экономической деятельности	<u>Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом</u>	по ОКПО	00319546		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Публичное акционерное общество / Частная собственность</u>	ИНН	5005001543		
Единица измерения:	<u>в тыс. рублей</u>	по ОКВЭД 2	68.20.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	12247	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	29 173	28 132
	Себестоимость продаж	2120	(21 192)	(21 183)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 981	6 949
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(5 892)	(5 371)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 089	1 578
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	2
	Прочие расходы	2350	(882)	(635)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23501	(81)	(93)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 207	944
	Налог на прибыль	2410	(374)	(266)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(374)	(266)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	833	678

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	(33)	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	800	678
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Бедретдинов Шамиль
Менсурович

(расшифровка подписи)

10 марта 2023 г.



**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Коды		
0710004		
31	12	2022
00319546		
5005001543		
68.20.2		
12247	16	
384		

форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД 2
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Организация **Публичное акционерное общество "Барановское"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Публичное акционерное общество / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	15 015	-	5 348	612	9 199	30 174
Увеличение капитала - всего: в том числе:	3210	-	-	-	-	678	678
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	678	678
переоценка имущества	3212	X	X	X	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	X	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Неразмещенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	3	(3)	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	15 015	-	5 348	615	10 053	31 031
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	833	833
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	833	833
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	34	(34)	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	15 015	-	5 348	649	10 853	31 865

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	Изменения капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Чистые активы	3600	31 864	31 031	30 173

Руководитель _____
 (подпись)
 Бедретдинов Шамиль
 Менсурович
 (расшифровка подписи)

10 марта 2023 г.



**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация Публичное акционерное общество "Барановское"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Публичное акционерное общество / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по _____

ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710005		
31	12	2022
00319546		
5005001543		
68.20.2		
12247	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	29 302	27 695
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	3 403	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	25 899	27 693
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	-	2
Платежи - всего	4120	(31 541)	(27 985)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(25 988)	(23 158)
в связи с оплатой труда работников	4122	(4 015)	(3 634)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(441)	(159)
иные налоги и сборы	4125	(569)	(613)
прочие платежи	4129	(528)	(431)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(2 239)	(300)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(2 239)	(300)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	2 695	2 995
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	456	2 695
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель
(подпись)

Бедретдинов Шамиль
Менсурович
(расшифровка подписи)

10 марта 2023 г.



**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация Публичное акционерное общество "Барановское"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности

Публичное акционерное общество / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710003		
2022	12	31
00319546		
5005001543		
68.20.2		
12247	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	Всего использовано средств	6300	-	-
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель

(подпись)

Бедретдинов Шамиль
Менсурович

(расшифровка подписи)

10 марта 2023 г.



Расчет стоимости чистых активов

Публичное акционерное общество "Барановское"
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	18 272	17 676	18 384
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	1	1	1
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	17 978	15 488	12 976
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	456	2 695	2 995
Прочие оборотные активы	1260	217	202	192
ИТОГО активы	-	36 923	36 062	34 548
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	4 711	4 755	4 167
Доходы будущих периодов**	1530	-	-	-
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	348	276	189
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	5 060	5 031	4 375
Стоимость чистых активов	-	31 864	31 031	30 173

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

** - За исключением целевого финансирования и доходов будущих периодов, признанных организацией в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость		накопленная амортизация и убытки от обесценения		Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация						
Нематериальные активы - всего	5100 5110	за 2022г. за 2021г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
в том числе:	5101 5111	за 2022г. за 2021г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	
	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5120	-
в том числе:	5121	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2022г.	-	-	-	-	
	5170	за 2021г.	-	-	-	-	
в том числе:	5161	за 2022г.	-	-	-	-	
	5171	за 2021г.	-	-	-	-	
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2022г.	-	-	-	-	
	5190	за 2021г.	-	-	-	-	
в том числе:	5181	за 2022г.	-	-	-	-	
	5191	за 2021г.	-	-	-	-	



Бедретдинов Шамиль
Менсурович
(расшифровка подписи)

Руководитель
(подпись)

10 марта 2023 г.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2022г.	-	1 400	-	(1 400)	-
	5250	за 2021г.	-	-	-	-	-
в том числе: Ткацкий корпус (крыло) 2-х этажн.	5241	за 2022г.	-	1 400	-	(1 400)	-
	5251	за 2021г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	1 400	-
в том числе:			
Ткацкий корпус (крыло) 2-х этажн.	5261	1 400	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	21	21	21
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	241	241	241
	5288	-	-	-



Бедретдинов Шамиль
Менсурович
(расшифровка подписи)

Руководитель (подпись)

10 марта 2023 г.

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продаж) - всего	5321	-	-	-
в том числе:				
5325				
5326				
5329				
Иное использование финансовых вложений				

Руководитель _____
(подпись)

**Бедретдинов Шамиль
Менсурович**
(расшифровка подписи)

10 марта 2023 г.



4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Бедретдинов Шамиль
Менсурович
(расшифровка подписи)

10 марта 2023 г.



5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Бедретдинов Шамиль
Менсурович
(расшифровка подписи)

10 марта 2023 г.



6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Материальные затраты	5610	21 192	21 183
Расходы на оплату труда	5620	3 117	2 865
Отчисления на социальные нужды	5630	622	571
Амортизация	5640	804	868
Прочие затраты	5650	1 349	1 057
Итого по элементам	5660	27 084	26 554
Фактическая себестоимость проданных товаров готовой продукции (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]; незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	27 084	26 554

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность, добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель
 Бедретдинов Шамиль
 Менсурович
 (расшифровка подписи)

(подпись)

10 марта 2023 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	276	348	(276)	-	348

Руководитель _____
 (подпись)
 Бедретдинов Шамиль
 Менсурович
 (расшифровка подписи)

10 марта 2023 г.



8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	-	-	-



Руководитель Бадретдинов Шамиль Менсурович
 (подпись) (расшифровка подписи)

10 марта 2023 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2022г.		за 2021г.	
		Получено за год	Возвращено за год	Получено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
в том числе:					
за 2022г.	5910	-	-	-	-
за 2021г.	5920	-	-	-	-
за 2022г.	5911	-	-	-	-
за 2021г.	5921	-	-	-	-



Руководитель
 Бедретдинов Шамиль
 Менсурович
 (расшифровка подписи)

(подпись)

10 марта 2023 г.

**ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА
2022 ГОД**

ПАО "Барановское"

Оглавление

I. Общие сведения	3
II. Учетная политика.....	4
1. Основа составления.....	4
III. Раскрытие существенных показателей	5
1. Основные средства	5
2. Финансовые вложения.....	5
3. Запасы	6
4. Дебиторская задолженность	6
5. Денежные средства и денежные эквиваленты.....	6
6. Капитал и резервы.....	6
6.1 Уставный капитал.....	6
6.2 Резервный капитал	7
7. Кредиторская задолженность	7
8. Налоги	7
8.1 Налог на прибыль организации.....	7
8.2 Прочие налоги и сборы	7
9. Выручка от продаж.....	7
10. Прочие доходы и прочие расходы	7
11. Прибыль на акцию	8
12. Связанные стороны.....	8
13. Оценочные обязательства	9
14. Информация об исправлении ошибок	9
15. События после отчетной даты	9
16. Условные обязательства и активы	9
17. Информация по прекращаемой деятельности	9
18. Участие в совместной деятельности	10
19. Чистые активы Общества.....	10
20. Забалансовые счета	10
21. Риски.....	10

I. Общие сведения

Публичное акционерное общество «Барановское» (далее "Общество") образовано в 1992 г. До 07.07.2015 г. общество называлось Публичное акционерное общество «Ткацкая фабрика «Вперед». Годовым общим собранием акционеров 30.06.2015г было принято решение об изменении наименования.

Основной вид деятельности – сдача в аренду собственного нежилого недвижимого имущества. Численность персонала Общества по состоянию на 31 декабря 2022 г. составила 6 человек (31 декабря 2021 г. – 6 чел., 31 декабря 2020 г. – 6 чел.).

Общество зарегистрировано по адресу Московская обл., г. Воскресенск ,с. Барановское, ул. Центральная, д.131

ИНН 5005001543, КПП 500501001, поставлено на учет в Инспекции МНС РФ по г. Воскресенску 26.06.2002 г.

Действующая редакция Устава утверждена годовым общим собранием акционеров ПАО «Барановское» 18.09.2020 г.

В состав Совета директоров Общества входят:

- 1.Романович Дмитрий Владимирович
- 2.Бедретдинов Шамиль Менсурович
- 3.Бочарова Нина Васильевна
- 4.Шунина Ольга Николаевна
- 5.Павлова Марина Алиевна

Общее руководство осуществляет единоличный (Генеральный директор) исполнительный орган Общества Бедретдинов Ш.М.

Основным бенефициаром Общества является Лабанок М.Ю.

Сведения об аудиторе (аудиторах)

Кандидатура аудитора утверждена общим собранием акционеров (Протокол б/н от 19.05.2022 г.).

Определение размера оплаты услуг аудитора относится к компетенции Совета директоров Общества. Стоимость аудиторских услуг определяется по договору и плану графиком работы.

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «АудитКонсалтИнвест». Сокращенное фирменное наименование: ООО «АудитКонсалтИнвест»

Место нахождения: 390000, г. Рязань, ул. Кудрявцева, д.50.

ИНН: 6234060479 ОГРН: 1086234011710

Телефон: (4912) 20-56-02 . Адрес электронной почты: audit_aki@mail.ru

Аудиторская проверка будет осуществляться по итогам 2022 финансового года. Существенных интересов, связывающих должностных лиц аудитора с Обществом не имеется, а также не имеется тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) Общества, участие в совместной предпринимательской деятельности), родственных связей. Долей в уставном капитале ПАО «Барановское» не имеет. ПАО «Барановское» не предоставлял аудитору, равно, должностным лицам аудитора, заемных средств. Должностные лица эмитента не являются должностными лицами аудитора. Отсроченных и просроченных платежей за оказанные услуги нет. Должностные лица

аудитора не участвуют в какой-либо совместной предпринимательской деятельности с должностными лицами Общества.

II. Учетная политика

1. Основа составления

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом "О бухгалтерском учете", а также Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством финансов Российской Федерации.

Бухгалтерская отчетность дает достоверное и полное представление о финансовом положении Общества, финансовых результатах ее деятельности и изменениях в ее финансовом положении. Бухгалтерская отчетность Общества является достоверной и полной, так как сформирована исходя из правил, установленных нормативными актами по бухгалтерскому учету, утвержденными в Российской Федерации.

В случаях, когда Общество допустило при формировании бухгалтерской отчетности отступления от этих правил, то существенные отступления раскрываются в бухгалтерской отчетности с указанием причин, вызвавших эти отступления, а также результат, который данные отступления оказали на понимание состояния финансового положения Общества, отражение финансовых результатов его деятельности и изменений в его финансовом положении. Обществом обеспечивается подтверждение оценки в денежном выражении последствий отступлений от действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

2. Основные элементы учетной политики для целей бухгалтерского учета.

- Бухгалтерский учет осуществляется бухгалтерией как самостоятельным структурным подразделением под руководством главного бухгалтера.
- Общество применяет ФСБУ 6/2020 « Основные средства», ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения» перспективно.
- Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом, исходя из сроков полезного использования этих объектов.
- Переоценка основных средств не проводится.
- .- Общество создает резерв по сомнительным долгам в случае признания дебиторской задолженности сомнительной. Сомнительной считается дебиторская задолженность, срок исполнения обязательств которой истек, задолженность не обеспечена никакими гарантиями, отсутствие оплаты в течение предшествовавшего года.
- В соответствии с ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» утв. приказом Минфина РФ от 13.12.2010 № 167н, а также внесением изменений в Положение по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ с 2011 года Общество формирует оценочное обязательство по предстоящей оплате заработанных неиспользованных отпусков работникам.

3. Основные элементы учетной политики для целей налогового учета.

- В целях признания доходов и расходов при расчете налога на прибыль Общество использует метод начисления.- Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 г. №1.

- Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом.
- Общество не создает резервов по сомнительным долгам .
- Общество формирует регистры налогового учета с использованием компьютерной техники.

Существенной считается ошибка, которая в отдельности или в совокупности с другими подобными ошибками за один и тот же отчетный период привела к искажению строки бухгалтерского баланса на 5 и более процентов.

III. Раскрытие существенных показателей

1. Основные средства

Изменение вступительных остатков бухгалтерской отчетности за 2022год связано с вступлением в силу ФСБУ 6/2020. На 01.01.2022 г. был осуществлен переход на ФСБУ 6/2020 «Основные средства». В бухгалтерском учете произведена единовременная корректировка балансовой стоимости ОС на начало 2022 г. В связи с началом применения Стандарта, по ряду объектов основных средств, полностью самортизированных, пересмотрен срок полезного использования в сторону увеличения. В результате сделанных корректировок показатели счета 84 «Нераспределенная прибыль» увеличены на 179 тыс. руб.

Наименование показателя в БФО	Код строки	31.12.2022	31.12.2021(после перехода)	31.12.2021 (до перехода)
Основные средства	1150	18272	17676	17497
Нераспределенная прибыль	1370	10853	10053	9874

Общество отражает последствия изменений в учетной политике в связи с началом применения ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения» перспективно (без изменения ранее сформированных данных бухгалтерского отчета) (п.26 ФСБУ 26/2020).

Земельные участки

В 2022 году Общество не проводило операции с приобретением и выбытием земельных участков.

Переоценка основных средств в 2022 году не проводилась.

В течение 2022 года общество не реализовывало основные средства.

Дополнительная информация о наличии и движении основных средств приведена в разделе 2 "Основные средства" Приложений к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 г.

2. Финансовые вложения

Изменений в 2022 не было.

2.1. Краткосрочные финансовые вложения

Займы в 2022 г. не выдавались.

- Займы выданные (тыс. руб.)

Вид займов выданных	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Займы организациям	-	-	-
в том числе связанным сторонам	-	-	-

3. Запасы

Запасы оценены в сумме фактических затрат на их приобретение. Их величина на конец года составила 1 тыс. рублей (стр. 1210 Бухгалтерского Баланса).

Авансы на приобретение запасов на 31.12.2022 г. отсутствуют.

Информация о наличии и движении материально-производственных запасов в разрезе групп, их видов приведена в разделе 4 "Запасы" Приложений к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

4. Дебиторская задолженность

Сумма дебиторской задолженности на 31.12.2022 г. составила - 17978 тыс. руб. (стр.1230 гр.4. Бухгалтерского Баланса)

Дополнительная информация по раскрытию дебиторской задолженности приведена в разделе 5.1 "Наличие и движение дебиторской задолженности" Приложений к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

5. Денежные средства и денежные эквиваленты

Состав денежных средств и денежных эквивалентов

Наименование показателя	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Средства в кассе	-	-	-
Средства на расчетных счетах	456	2695	2995
Средства на валютных счетах	-	-	-
Средства на специальных счетах в банках	-	-	-
Итого денежные средства	456	2695	2995
Краткосрочные банковские депозиты (со сроком размещения до трех месяцев)	-	-	-
Иные эквиваленты денежных средств	-	-	-
Итого денежные эквиваленты	-	-	-
Итого денежные средства и денежные эквиваленты	456	2695	2995

6. Капитал и резервы

6.1 Уставный капитал

Состав уставного капитала	Общее количество, шт.	Номинальная стоимость, тыс. руб.	
		размещенных акций	акций, находящихся в собственности Общества
Обыкновенные акции	15013418	15013	

Привилегированные акции	1330	1330	-
Итого	15014748	15015	-

Акционеры Общества

Акционерами общества являются Физические лица -712 чел.

6.2 Резервный капитал

В соответствии с законодательством и уставом Общества создается резервный фонд в размере 5% от уставного капитала Общества. В 2022 г. отчислено в резервный фонд 34 тыс. руб.. По состоянию на 31.12.2022 величина резервного фонда составила 649 тыс. руб. Ввиду отсутствия прибыли в предшествующие отчетные периоды резервный фонд сформирован не полностью.

7. Кредиторская задолженность

Сумма кредиторской задолженности на 31.12.2022 г. составила - 4711 тыс. руб. (стр. 1520 гр. 4 Баланса), просроченная задолженность отсутствует.

Дополнительная информация о кредиторской задолженности приведена в разделе 5.3 "Наличие и движение кредиторской задолженности" Приложений к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

8. Налоги

8.1 Налог на прибыль организации

Сумма налога на прибыль составила 374 тыс. руб. (в 2021 году –266 тыс. руб.).

По данным налогового учета налогооблагаемая прибыль за 2022 г. составила 1872 тыс. руб. (в 2021 году – 1331 тыс. руб.).

8.2 Прочие налоги и сборы

Суммы начисленных прочих налогов и сборов включены в расходы по обычным видам деятельности в сумме 829 тыс. руб. (в 2021 году – 770 тыс. руб.), в прочие расходы – 384 тыс. руб. (в 2021 году – 381 тыс. руб.).

На расходы по обычным видам деятельности отнесены следующие налоги и сборы: налог на землю –185 тыс. руб., иные налоги и сборы.

9. Выручка от продаж

Основную долю выручки Общества в 2022 г. составила выручка от сдачи в аренду собственных нежилых помещений. (25992 тыс. руб.)

Объекты учета аренды классифицируются в качестве объектов учета операционной аренды(п.26 ФСБУ 25/2018)

Доходы по операционной аренде признаются равномерно.

10. Прочие доходы и прочие расходы

Наименование видов операций, формирующих прочие доходы / прочие расходы	2022		2021	
	Доходы	Расходы	Доходы	Расходы
Продажа основных средств	-	-	-	-
Реализация прочего имущества	-	-		
Налог на имущество		384		381
Услуги банка		81		93
Уплата госпошлины		0		44
Прочее		417	2	118
Итого прочие доходы/расходы		882	2	636

11. Прибыль на акцию

Базовая прибыль на акцию отражает часть прибыли отчетного периода, которая потенциально может быть распределена среди акционеров – владельцев обыкновенных акций. Она рассчитана как отношение базовой прибыли за отчетный год к средневзвешенному количеству обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года. Базовая прибыль равна чистой прибыли отчетного года (строка 2400 отчета о финансовых результатах) за вычетом дивидендов по привилегированным акциям, начисленным за отчетный период. .

Наименование показателя	2022	2021
Базовая прибыль за отчетный год, тыс. руб.	833	678
Средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года, тыс. акций	15015	15015
Базовая прибыль на акцию, руб.	0,05	0,04

12. Связанные стороны

В соответствии с перечнем связанных сторон аффилированными лицами Общества по состоянию на 31.12.2022 г. являются:

- Акционеры, имеющие право распоряжаться более чем 25 % общего количества голосов,
- Члены Совета директоров;
- Генеральный директор Общества;
- Юридические и физические лица, принадлежащие к одной группе компаний.

Вознаграждения основному управленческому персоналу

К основному управленческому персоналу Общество относит членов Совета директоров и Правления Общества. Их списки приведены в разделе "Общие сведения" пояснений.

В 2022 г. Общество начислило членам Совета директоров, Правления Общества краткосрочные вознаграждения (заработная плата) на общую сумму 1348 тыс. руб. (2021 г. – 1221 тыс. руб.)

Соответственно отчисления страховых взносов во внебюджетные фонды в 2022 году составили в ПФР- 155 тыс. руб., в ФСС-5 тыс. руб., в ФФОМС- 67,5 тыс. руб.

Иных выплат управленческому персоналу в 2022 году не производилось.

13. Оценочные обязательства

Оценочные обязательства

Обществом в составе оценочных обязательств отражена сумма резерва на оплату отпусков. Информация об оценочных обязательствах приведена в разделе 7 Приложений к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Оценочное обязательство на оплату отпусков определяется на дату составления отчетности. Сумма оценочного обязательства рассчитывается как произведение количества не использованных всеми сотрудниками организации дней отпусков на отчетную дату (по данным кадрового учета) на средний дневной заработок по организации за последние шесть месяцев с учетом начисленных взносов на обязательное страхование.»

14. Информация об исправлении ошибок

В 2022 году не выявлены ошибки прошлых периодов, требующие внесения корректировок.

15. События после отчетной даты

Событием после отчетной даты признается факт хозяйственной деятельности, который оказал или может оказать существенное влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или на результаты деятельности Общества и который имел место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год. Согласно Положению по учетной политике для целей бухгалтерского учета, в ПАО «Барановское» существенность события после отчетной даты составляет 10% к общему итогу соответствующей статьи отчетности за отчетный год. В ПАО «Барановское» на дату подписания бухгалтерской отчетности отсутствуют события после отчетной даты. Но в связи с распространением пандемии коронавируса (COVID-19) в Российской Федерации, были введены карантинные меры, что оказало значительное влияние на уровень и масштабы деловой активности участников рынка. Существует вероятность, что пандемия, а так же ее последствия могут повлиять на деятельность компаний различных отраслей. Общество также считает, что появление коронавируса не является корректирующим событием, поскольку вспышка произошла в начале 2020 года, то есть после отчетного периода, количественный эффект от данного события невозможно оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности. С марта 2020 года наблюдается существенная волатильность на фондовых, валютных и сырьевых рынках, включая падение цен на нефть и снижение курса рубля по отношению к доллару США и евро. Руководство Общества проводит постоянный мониторинг изменений микро- и макроэкономических условий, а так же их влияние на финансовое положение и результаты деятельности Общества. На текущий момент Общество не может точно и надежно оценить в денежном выражении влияние данных событий на свое финансовое положение.

16. Условные обязательства и активы

По состоянию на 31.12.2022 г. ПАО «Барановское» не имеет не завершенных судебных дел, в которых выступает ответчиком. Налоговые проверки в течение 2022 года не проводились.

17. Информация по прекращаемой деятельности

В ПАО «Барановское» на дату подписания годовой бухгалтерской отчетности отсутствует деятельность по производству продукции, продаже товаров, выполнению работ, оказанию услуг, которая подлежит прекращению.

18. Участие в совместной деятельности

Общество не ведет совместной деятельности.

19. Чистые активы Общества

Под стоимостью чистых активов акционерного общества понимается величина, определяемая путем вычитания из суммы активов акционерного общества, принимаемых к расчету, суммы его пассивов, принимаемых к расчету.

В состав активов, принимаемых к расчету, включаются:

- внеоборотные активы, отражаемые в первом разделе бухгалтерского баланса (нематериальные активы, основные средства, незавершенное строительство, доходные вложения в материальные ценности, долгосрочные финансовые вложения, прочие внеоборотные активы) (18272 тыс. руб.)

- оборотные активы, отражаемые во втором разделе бухгалтерского баланса (запасы, налог

на добавленную стоимость по приобретенным ценностям, дебиторская задолженность, краткосрочные финансовые вложения, денежные средства, прочие оборотные активы), за исключением стоимости в сумме фактических затрат на выкуп собственных акций, выкупленных акционерным обществом у акционеров для их последующей перепродажи или аннулирования, и задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

(18651 тыс. руб.)

Итого Активы 36923 тыс. руб.

В состав пассивов, принимаемых к расчету, включаются:

- кредиторская задолженность (за исключением задолженности участникам (учредителям) по выплате доходов); (4711 тыс.руб.)

- резервы предстоящих расходов; (348 тыс. руб.)

Итого Пассивы 5060 тыс. руб.

Стоимость чистых активов Общества равна 31864 тыс. руб.

20. Забалансовые счета

Общество ведет забалансовый счет 007 «Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов», где отражена величина дебиторской задолженности с истекшим сроком исковой давности. На 31.12.2022г. величина составляет 680 398,86 руб.

21. Риски

Страновые и региональные риски.

Деятельность организации в настоящее время осуществляется в условиях экономического и политического кризиса, являющегося последствиями введенных странами Евросоюза и США санкций против России в связи с дестабилизацией ситуации в Украине.

Рыночные колебания и снижение темпов экономического развития в мировой экономике также оказывают существенное влияние на российскую экономику. Мировой финансовый кризис привел к возникновению неопределенности относительно будущего экономического

роста, доступности финансирования, а также стоимости капитала. Мы не имеем возможности оценить какие изменения в таких условиях могут иметь место в будущем и какое влияние они могут оказать на финансовое положение и результаты финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Финансовые риски.

Риск ликвидности связан с возможностями предприятия своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства: кредиторскую задолженность поставщикам и подрядчикам, задолженность заимодавцам по полученным кредитам и займам.

У Общества отсутствует задолженность по займам и кредитам на 31.12.2022 г. Кредиторская задолженность Общества является краткосрочной, что существенно снижает риски.

Рыночных рисков, связанных с изменением курсов обмена иностранных валют нет, так как Общество не является экспортером. расчеты ведутся в национальной валюте, кредитов в валюте нет.

Репутационные риски

За отчетный год не происходило уменьшения числа клиентов Компании. Сроки выполнения договорных обязательств соблюдались. Со стороны Заказчиков не поступали претензии к качеству выполненных работ и оказанных услуг.

Генеральный директор ПАО «Барановское»

Ш.М.Бедретдинов

10 марта 2023 г.





Исходящий № 19/23

Дата подписания 27.03.2023г.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о финансовой отчетности
Публичного акционерного общества
«Барановское»
за 2022 год

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

АКЦИОНЕРАМ ПАО «БАРАНОВСКОЕ»

МНЕНИЕ

Мы провели аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности ПАО «Барановское» (ОГРН 1025000929667, адрес: 140237, Россия, Московская область, г. Воскресенск, с. Барановское, ул. Центральная, д. 131), состоящей из:

- ✓ бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года;
- ✓ отчета о финансовых результатах за 2022 год;
- ✓ приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе:
 - ✓ отчета об изменениях капитала за 2022 год;
 - ✓ отчета о движении денежных средств за 2022 год;
 - ✓ пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение ПАО «Барановское» по состоянию на 31 декабря 2022 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2022 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к ПАО «Барановское» в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

КЛЮЧЕВЫЕ ВОПРОСЫ АУДИТА

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах.

Основным видом деятельности Общества является сдача в аренду собственного нежилого недвижимого имущества. Сдача в аренду имущества осуществляется в рамках агентского договора заключенного с ООО «Среда партнеров». С данным контрагентом заключен договор на техническое обслуживание и содержание данного имущества. Фактически

основная сумма дохода и расхода от деятельности Общества складывается от результата работы ООО «Среда партнеров».

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА И ЛИЦ, ОТВЕЧАЮЩИХ ЗА КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ, ЗА БУХГАЛТЕРСКУЮ (ФИНАНСОВУЮ) ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности ПАО «Барановское» продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать ПАО «Барановское», прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой бухгалтерской отчетности.

В рамках проведения аудита в соответствии с МСА мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основой для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля ПАО «Барановское»;

■ оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством ПАО «Барановское»;

■ делаем вывод о правомерности применения руководством ПАО «Барановское» допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности ПАО «Барановское» продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что ПАО «Барановское» утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

■ проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем лицам, отвечающим за корпоративное управление ПАО «Барановское» заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали этих лиц обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, а в необходимых случаях – о соответствующих мерах предосторожности.

Генеральный директор
(кв. аттестат № 06-000579, срок действия не ограничен)



М. А. Солодовник

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «АудитКонсалтИнвест»,
ОГРН 1086234011710, адрес: 390000, г.Рязань, ул. Кудрявцева, д. 50.

Членство в аккредитованном профессиональном аудиторском объединении:

Саморегулируемая организация аудиторов ассоциация «Содружество» (СРО ААС) от 07 сентября 2012 года, за основным регистрационным номером (ОРНЗ) 11206041840.

«27» марта 2023г.